

הסכם זכות שימוש בסטודיו למאמן

שנחתם ביום _____ בחודש _____ בשנת 2021

בין -

Glow

יובל יקותיאל – ע.מ. 208298125

מרח' הנגר 24, הוד השרון

דוא"ל: support@communityglow.com

טל': 054-5858726

(להלן - Glow)

לבין -

ת.ז. / ע.מ. / ח.פ. _____
כתובת: _____
טל': _____

(להלן - המאמן)

והואיל: Glow היא בעלת זכות שכירות בנכס הממוקם ברחוב הנגר 24 בהוד השרון (להלן - **הנכס**), הכולל חלל בשטח של כ- 42 מ"ר, הכולל מחוברים ומיטלטלין לרבות ציוד כושר, כמפורט בנספח א' להסכם זה (להלן - **הסטודיו**);

והואיל: והמאמן מבקש לקבל את זכות השימוש בסטודיו, לצורך אימונים בלבד, הכל כמפורט בהסכם זה ובהתאם לתנאים המפורטים בו;

והואיל: והמאמן ביקש לספק בסטודיו שירותי אימון ללקוחותיו (להלן - **הלקוחות**);

והואיל: והמאמן מצהיר כי הוא בדק את הנכס ואת הסטודיו ראה ובדק את הסטודיו ומצא אותו במצב טוב, תקין וראוי לשימוש ומתאים למטרותיו, וכי הוא מוותר בזאת על כל טענה מכל סוג ומין שהוא ביחס לסטודיו, לרבות טענות בגין מום, פגם, אי התאמה ומצא כי הוא מתאים לצרכיו;

והואיל: והמאמן הצהיר כי יש לו הידע, היכולת, הניסיון וההסמכה הדרושים לצורך מתן השירותים ללקוחות;

והואיל: והמאמן הצהיר כי אין עליו כל מגבלה חוקית ו/או חוזית ו/או רפואית ו/או אחרת המונעת ממנו להתקשר עם Glow בהסכם זה;

והואיל: וברצון הצדדים להגדיר ולהסדיר בהסכם זה באופן ממצה את תנאי ההתקשרות ביניהם.

אי לכך הוסכם והוצהר בין הצדדים כדלקמן:

א. כללי

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

ב. מהות ההתקשרות

2. Glow תאפשר למאמן להיכנס לנכס ולסטודיו, לצורך אימון הלקוחות. מובהר, כי סך המתאמנים לא יעלה על 8 מתאמנים.
3. התמורה בגין ביצוע השירותים מאת הלקוחות תיגבה, במישרין, על ידי המאמן, ואינה מעניינה ו/או מעסקה של Glow.
4. מובהר, כי Glow רשאית להציב מצלמות בסטודיו, לפיקוח על קיום הוראות הסכם זה במלואן. **המאמן מתחייב ליידע את הלקוחות כי האימונים מצולמים.**

ג. הצהרות והתחייבויות המאמן

5. המאמן מסר במעמד חתימתו על הסכם זה תעודת הסמכה, התואמת את דרישות חוק הספורט ותקנותיו לביצוע כל האימונים אותם בכוונתו לבצע בסטודיו, וכן אישור העסקה על פי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001 ;
6. המאמן מצהיר כי הוא רשום כבעל עסק עצמאי כדן, יש לו כל האישורים הדרושים על פי דין לניהול עסקו, לצורך מתן השירותים אותם הוא מספק.
7. המאמן מתחייב לספק שירותים בהתאם למדיניות Glow, על פי הנחיותיה, כפי שתינתן לו מעת לעת.
8. המאמן מתחייב לספק את שירותיו ללקוחות, בצורה מקצועית וראויה, בזירות המתחייבת מעצם ביצוע פעילותו כמאמן, במסירות, תוך שמירה על כללי הבטיחות המתחייבים במסגרת האימון וסוגי האימון שהוא מבצע ללקוחותיו, ביושר ובהגינות ולפעול בהתאם לכללי ההתנהגות והמשמעת של Glow, המפורטים תחת נספח מדיניות Glow - **נספח ב'**.
9. המאמן מתחייב שלא להכניס ציוד מטעמו ו/או להוציא ציוד קיים משטח הסטודיו, ללא אישור Glow לכך מראש ובכתב. תנאי זה הוא תנאי יסודי להסכם, אשר הפרתו תגרור פיצוי מוסכם, ללא הוכחת נזק, בסך של **30,000 ₪**.
10. המאמן מתחייב לבצע את האימונים באמצעותו ולא באמצעות אחר מטעמו. כל אימון באמצעות "אחר מטעמו" יהיה כפוף לחתימת האחר מטעמו על הסכם זה.
11. המאמן מצהיר כי ידוע לו כי גביית התמורה בגין שירותיו תבוצע על ידו, במישרין, מאת כלל הלקוחות, ומתחייב כי לא תהא לו כל טענה ו/או דרישה כלפי Glow בקשר לגביית התמורה, בפרט לגבי חובות הלקוחות כלפיו, וכן מתחייב שלא לפנות ל-Glow בדרישה לסיוע בגביית חובות כלפיו.
12. המאמן יימנע מכל מעשה או מחדל אשר עלול לגרום לפגיעה מכל סוג שהוא ב-Glow או מי מטעמה.
13. בנוסף לאמור לעיל, המאמן מצהיר בזאת ומתחייב כי:
 - א. שירותיו ללקוחות יסופקו במסגרת העסק העצמאי שהוא מנהל, וכי הוא יישא וישלם מכספו את כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, בגין מתן השירות עבורם ;
 - ב. המאמן רשום כחברה או כעוסק מורשה או פטור לעניין מס ערך מוסף ויספק ללקוחות קבלות או חשבוניות מס (לפי סוג העוסק) בגין כל תשלום שיגבה מהם ;

- ג. המאמן מנהל תיק עצמאי במס הכנסה ובביטוח הלאומי, ויהיה אחראי בלעדי לתשלומי כל המיסים ודמי הביטוח הלאומי עבורו;
- ד. המאמן ידאג בעצמו, לפי שיקול דעתו, על חשבונות, מתוך שכר טרחתו, לכל הזכויות הסוציאליות שלו, ולכל הביטוחים שיהיו כרוכים במתן השירותים, לרבות ביטוח תאונות אישיות, ביטוח אחריות מקצועית וביטוח נזקי צד שלישי וכיוב';
- ה. המאמן יהא אחראי לבדו לשירותים הניתנים על ידו, והוא יישא בעצמו בכל נזק אשר ייגרם ללקוחות ו/או Glow ו/או לצד שלישי כלשהו, אם ייגרם, כתוצאה ממעשה ו/או מחדל שלו;
- ו. המאמן מתחייב לשפות את Glow או מי מטעמה בגין כל חבות ו/או נזק שייגרמו לה בקשר עם השירותים הניתנים על ידו ואשר Glow או מי מטעמה יתבעו בגינם;
- ז. מובהר ומוסכם כי המאמן, המנהל עסק עצמאי משלו, אינו משתלב בשום צורה ואופן בעסקה הנפרד של Glow. הצדדים אינם רואים ולא יראו את היחסים שביניהם כיחסי עובד-מעביד, לכל דבר ועניין ולצורך כל דין;
- ח. ידוע למאמן כי ההצהרות וההסכמות דלעיל מהוות תנאים יסודיים בהסכם זה, וכי Glow מסתמכת עליהם ומסכימה להתקשר לאורך בהסכם זה. הפרתם של תנאים אלו תחשב כהפרה יסודית וחמורה של הסכם זה, מבלי לגרוע משאר הזכויות השמורות ל-Glow לפי כל דין.

14. הוראות חוק הגנת הדייר (נוסח משולב), התשל"ב-1972 על כל תיקוניו שהיו ושהיו בעתיד, וכל חוק או תקנה אחרים להגנה על דיירים, לרבות חוק או תקנה שהותקנו על פי חוק הגנת הדייר או מכוחו, לא יחולו על הנכס ו/או על המתחם ו/או על זכות השימוש של המאמן במושכר על-ידי המאמן על-פי הסכם זה, והמאמן אינו, ולא יהיה, דייר מוגן וכן לא יהא זכאי לאיזו שהיא זכות הנובעת מהחוקים האמורים.

ד. מימוש זכות השימוש ותקופת ההסכם

15. תקופת ההתקשרות על פי הסכם זה היא מיום חתימתו ואילך.
16. מובהר, כי המאמן יקבל זכות שימוש נקודתית, בכפוף לתיאום מראש / הזמנה דיגיטלית של הסטודיו ובכפוף לזמינותו.
17. Glow תהא רשאית להביא הסכם זה לסיומו בהודעה מראש ובכתב של 7 ימים מראש, מכל סיבה שהיא.

ה. דמי שימוש בסטודיו

18. תמורת השימוש בסטודיו ישלם המאמן ל-Glow, דמי שימוש על פי הפירוט המופיע בנספח ב' להסכם זה.

ו. ביטוח, אחריות ושיפוי

19. המאמן יהא אחראי כלפי Glow ו/או כלפי כל מי מטעמה ו/או כלפי כל צד שלישי, לכל אבדן, הפסד או נזק שייגרם ל-Glow, לעובדיה, ללקוחות, מוזמניה וכל בעלי הרשאה נוספים בנכס, לרבות קרואים, מבקרים, ספקים, וכל מי מטעמם וכן כל אדם אחר המצוי בשטחי ומתקני הנכס, בין נזקי גוף, לרבות כאלה שנגרמו כתוצאה מהאימונים, לרבות נזקי רכוש או ממון, תוך כדי או עקב השימוש בסטודיו, בנכס ו/או בסביבתו ו/או כל נזק מכל מין וסוג שהוא שייגרם ל-Glow או למי מטעמה בגין פעולתו או מחדלו של המאמן בקשר לנכס. (להלן: הנזק).

20. מבלי לגרוע מכלליות האמור מובהר, כי כל פעילות או שימוש שתקיים בסטודיו ו/או מחוצה לו, מול הלקוחות, תיעשה באחריות הבלעדית של המאמן, ולGlow לא יהיה כל קשר או אחריות לפעילות או לשימושים האמורים. בלי לגרוע מכלליות האמור, המאמן יהא אחראי בלעדית לכל נזק שמקורו בהפרה או אי קיום של הוראות כל דין או רישיון, הרשאה או היתר בקשר עם השירותים שמספק המאמן.

21. מבלי לגרוע מזכויות Glow על פי ההסכם או על פי כל דין, המאמן מתחייב לפצות ו/או לשפות את Glow ומיד עם דרישתה הראשונה לעשות כן, במלוא הסכום שתידרש Glow לשלם ו/או ששילמה Glow בקשר לנזק כהגדרתו לעיל, וכן בכל ההוצאות שGlow נשאה בהן בקשר לתביעה או בקשר עם התגוננות בתביעה כאמור עקב הנזק. Glow תודיע למאמן על תביעה כאמור תוך זמן סביר מיום שנודע לו על קיומה, ותאפשר למאמן הזדמנות להתגונן בפני התביעה האמורה.

22. **מבלי לגרוע מהאמור לעיל, וכתנאי לתחילת מימוש זכות השימוש בסטודיו, מצהיר המאמן כי הוא מחזיק בביטוח אחריות מקצועית בתוקף, וכי הוא יחזיק בביטוח אחריות מקצועית לאורך כל תקופת הסכם זה.**

ז. שונות

23. כתובות הצדדים הן כמפורט במבוא להסכם זה. כל הודעה שתשלח מצד אחד למשנהו בדואר רשום לפי הכתובת הנ"ל, תיחשב כאילו נתקבלה על ידי הנמען תוך 72 שעות משנשלחה בדואר רשום, אם נשלחה בפקסימיליה או בדואר אלקטרוני תוך 24 שעות, ואם נמסרה ביד במועד מסירתה.

24. הסכם זה, על נספחיו, מבטא את ההסכם המלא שבין הצדדים, וכל הסדרים, מצגים, מכתבים או הבנות שהיו קודם לחתימת הסכם זה, ככל שלא קיבלו ביטוי מפורש בהסכם זה, יהיו חסרי תוקף.

25. הסכמת מי מהצדדים לסטות מתנאי כלשהו של הסכם זה, במקרה מסוים או בסדרת מקרים, לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה לכל מקרה אחר בעתיד.

26. לא אכף מי מהצדדים, או אכף באיחור, זכות כלשהי מהזכויות המוקנות לו על פי הסכם זה או מכוח הדין, במקרה מסוים או בסדרת מקרים, לא יראו בכך ויתור על הזכות האמורה או על זכויות אחרות כלשהן.

27. אי תקפותה של הוראה מהוראות הסכם זה או היעדר יכולת לאכיפתה, לא תפגע בתקפותן של שאר הוראות הסכם זה, וההסכם יקוים קרוב ככל שניתן להוראותיו המקוריות ולפי רוחו.

28. אין לשנות תנאי מתנאי הסכם זה אלא על יסוד מסמך בכתב החתום על ידי הצדדים להסכם זה.

29. המאמן אינו רשאי להמחות או להסב התחייבויותיו על פי הסכם זה אלא בהסכמת Glow, אשר תינתן (ככל שתינתן) מראש ובכתב. Glow תהא רשאית להעביר את זכויותיה או חובותיה על פי הסכם זה, כולן או חלקן, לכל צד שלישי, ללא קבלת רשות מהמאמן.

30. על הסכם זה חל הדין הישראלי, ובית המשפט המוסמך לדון בסכסוכים בקשר להסכם זה יהיו בתי המשפט בכפר סבא.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

--	--

המאמן

Glow

נספח א'- ציוד הסטודיו

הציוד הקיים בסטודיו הוא כמפורט להלן :

- מזרנים – 8
- כדורי אובר - 8
- גומיות - 10
- טבעות פילאטיס - 8
- גלילי פילאטיס - 8
- קוביות יוגה - 8
- בוסו - 6
- מדרגות - 6
- משקולות יד (1 ק"ג עד 10 ק"ג) -
 - 1 ק"ג – זוג 1
 - 2 ק"ג – 2 זוגות
 - 3 ק"ג – 3 זוגות
 - 4 ק"ג – 2 זוגות
 - 5 ק"ג – זוג 1
 - 8 ק"ג – זוג 1
 - 10 ק"ג – זוג 1
- משקולות קטלבלס (4 ק"ג עד 10 ק"ג)
 - 4 ק"ג – 4 משקולות
 - 6 ק"ג – 4 משקולות
 - 10 ק"ג – 1 משקולות
- כדורי כוח (6 ו 8 ק"ג)
 - כדור 1 של 6 ק"ג, וכדור 1 של 8 ק"ג

נספח ב' - מדיניות Glow

- הזמנת זכות השימוש - הזמנת שעת סטודיו מתבצעת באשראי דרך אפליקציה.
- זמן האימון הוא עד 50 דקות בשעות עגולות. על המאמן לדאוג לפנות את הסטודיו בזמנים מדויקים כפי שנקבעו בלוח ההזמנות.
- בסטודיו ציוד לשימוש המאמן ובאחריותו הבלעדית. חל איסור מוחלט להביא ציוד נוסף מעבר לציוד הקיים בסטודיו. על המאמן לשמור על תקינות הציוד. האימון יתקיים בתוך הסטודיו בלבד.
- באחריות המאמן לדאוג כי הסטודיו יהיה מסודר ונעול כפי שהתקבל, בסיום האימון.
- ביטולים : עד 12 שעות לפני מועד תחילת האימון יוכל המאמן לבטל אימון באפליקציה או באתר.
- על המאמן לדאוג כי כל מתאמן בסטודיו יחתום על טופס הצהרת בריאות מול המאמן בנוסח מקובל לרבות עדכון שינוי מצב בריאותי. אחריות זו הינה אחריות בלעדית של המאמן והינה תנאי לתחילת כל אימון. אי קיום התנאי הנ"ל הינו הפרה יסודית ותגרור ענישה ע"פ כל דין.
- באחריות המאמן לדאוג לכלל הביטוחים, לרבות ביטוח אחריות מקצועית ו/או כל ביטוח אחר כפי שמופיע בהסכם ההתקשרות כלפי המתאמנים ו/או כל צד שלישי.
- מספר מתאמנים : עד 8 מתאמנים בכל אימון.
- האימון באחריות המאמן בלבד.
- המקום מצולם 24 שעות ביממה.
- מנוי ו/או כרטיסיה שנרכשו לא ניתנים לביטול.
- ביצוע תשלום : כרטיסיה – במועד הרכישה באמצעות כרטיס אשראי.
- מנויים – תשלום שבועי באמצעות כרטיס אשראי/העברה בנקאית או ע"פ נהלי Glow מעת לעת.
- הקפאת מנויים : ניתן להקפיא מנוי שנתי לפי נהלי Glow שיקבעו מעת לעת.

כללי

- הזמנת שעת סטודיו מתבצעת באשראי דרך אפליקציה.
- השלט למזגן נמצא בעמדת המאמן.
- ערכת עזרה ראשונה נמצאת בארון האמצעי בכניסה לסטודיו.
- חל איסור להכניס ציוד נוסף לסטודיו. על המאמן להשתמש בציוד שנמצא במקום בלבד.
- בעמדת המאמן נמצאת מערכת עם חיבור בלוטוס אליה יכול המאמן להתחבר בשעת האימון.
- השירותים הקרובים בהם יכולים המאמן ולקוחותיו להשתמש הם השירותים הנמצאים בקומה 1/2.

מנוי 4 שבועות - כללי

- מנוי 4 שבועות שנרכש לא ניתן לביטול. המנוי מתחדש באופן אוטומטי. הפסקת חידוש המנוי תתאפשר בתום תקופת 4 השבועות.
- במעמד פתיחת המנוי קיימת האופציה לשריין שעות השכרה קבועות בשבוע.
- לאחר רכישת המנוי, במידה והמאמן מעוניין בשריין שעות קבועות במערכת, עליו ליצור קשר עם Glow. אין אפשרות לעשות זאת עצמאית דרך האתר או האפליקציה. שריין שעות ההשכרה הוא על בסיס מקום פנוי ותחת מגבלות 4 שבועות.
- הרשמה לשעות השכרה מזדמנות תתאפשר עד שבועיים קדימה. ההרשמה תעשה על בסיס מקום פנוי ותחת מגבלות 4 שבועות - ללא צבירה.
- ניתן להזיז את שעת ההשכרה לשעה אחרת ו/או לבטל את שעת ההשכרה עד 12 שעות לפני מועד תחילת האימון. ניצול האימונים שבוטלו ו/או הוזזו הם על בסיס מקום פנוי ותחת מגבלות השבוע - ללא צבירה. לא ניתן החזר כספי במקרה של ביטול שעות השכרה.

- לא תתאפשר הקפאת מנוי 4 שבועות.

מנויים שנתיים

- ניתן לבחור כל מנוי ממנויי 4 שבועות ולהמיר אותו למסלול שנתי בהנחה של 5%.
- מנוי שנתי שנרכש לא ניתן לביטול. המנוי מתחדש באופן אוטומטי. הפסקת חידוש המנוי תתאפשר בתום תקופת השנה, ובהתראה של שבועיים מראש בלבד.
- אם ברצונו של המאמן לבטל את המנוי לפני סיומו, יקבל החזר כספי של שליש מהחודשים הנותרים במנוי.
- במעמד פתיחת המנוי קיימת האופציה לשריין שעות השכרה קבועות בשבוע. שעות ההשכרה הקבועות בסוג מנוי זה שייכים למאמן לתקופת זמן של שנה. 4 שבועות לקראת חידוש המנוי, על המאמן להחליט האם הוא משריין אותן מחדש או לא. במידה ולא שריין אותם מחדש, הן מתאפסות.
- לאחר רכישת המנוי, במידה והמאמן מעוניין בשריון שעות קבועות במערכת, עליו ליצור קשר עם Glow. אין אפשרות לעשות זאת עצמאית דרך האתר או האפליקציה. שריון שעות ההשכרה הוא על בסיס מקום פנוי ותחת מגבלות השבוע.
- הרשמה לשעות השכרה מזדמנות תתאפשר עד שבועיים קדימה. ההרשמה לשעות השכרה מזדמנות היא על בסיס מקום פנוי ותחת מגבלות השבוע - ללא צבירה.
- ניתן להזיז את שעת ההשכרה לשעה אחרת ו/או לבטל את שעת ההשכרה עד 12 שעות לפני מועד תחילת האימון. ניצול האימונים שבוטלו ו/או הוזזו הם על בסיס מקום פנוי ותחת מגבלות השבוע - ללא צבירה. לא ניתן החזר כספי במקרה של ביטול שעות השכרה.
- ניתן הקפיא מנוי שנתי עד שבועיים בשנה בנתחים של שבוע בלבד.